



COMUNE DI LATTARICO

(Provincia di COSENZA)

Via Nicola Mari, 29 - C.F. 80004830784
CAP 87010 - 0984933391 - fax 0984928889

ORIGINALE

UFFICIO TECNICO

Verbale di Determinazione Responsabile Settore Tecnico.

Det. 22

del 22/02/2018

OGGETTO

Redazione relazione tecnica per la determinazione del canone di locazione dei terreni comunale. Affidamento incarico dott. Forestale Orlando Raffaele Mamone - **Affidamento diretto ai sensi degli artt. 31, 36 del D. Lgs. n. 50/2016 - C.I.G. ZA32322322**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di febbraio nella Sede Municipale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE il Comune di Lattarico dispone di terreni di proprietà ad uso agricolo, sparsi in diverse zone del territorio per circa 55 ettari;

RILEVATO che al 31/12/2016 sono scaduti i contratti di affitto dei predetti terreni;

DATO ATTO CHE risulta necessario procedere all'affidamento a professionista esterno dell'incarico di: "relazione tecnica per la determinazione del canone di locazione dei terreni del demanio comunale propedeutica all'approvazione del regolamento per la gestione dei terreni agricoli e attribuzione nuovo canone"

CONSIDERATO CHE non è possibile procedere direttamente con personale in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale per espletare il servizio sopra richiamato;

ACCERTATA la mancanza di figure professionali specialistiche in merito a svolgere detto incarico;

CONSIDERATO CHE l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata è inferiore ad € 40.000,00;

•ricorrono, le condizioni per affidare l'incarico in forma diretta a professionista esterno, ai sensi degli artt. 31, c. 8 e 36 c.2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO altresì urgente procedere al conferimento di specifico incarico per l'espletamento dei suddetti servizi tecnici e specialistici;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determina a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

CHE con nota mail del 01/02/2018 il dott. forestale Orlando Raffaele Mamone ha presentato Curriculum Vitae dal quale si evince comprovata esperienza in materia e competenza professionale;

CHE il Professionista ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24, comma 5, in relazione all'art. 80, comma 4, del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali e assistenziali nonché dichiarato la propria compatibilità all'assunzione dell'incarico ed



il proprio conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti;

VISTO lo schema di disciplinare d'incarico, che fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione, in cui sono riportati i termini e le condizioni che regolano le prestazioni da effettuare, e che sarà firmato una volta divenuto efficace il presente affidamento;

PRESO ATTO CHE prima della stipula del disciplinare d'incarico si procederà alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE la spesa complessiva per l'espletamento dei servizi oggetto del presente atto trova copertura finanziaria con fondi del bilancio comunale al capitolo 540 cod. 1.01.06.03 oneri per prestazioni tecniche;

VISTO il Decreto Sindacale con cui è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del settore tecnico del Comune di Lattarico;

VISTO il T.U.E.L., D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207 del 05/10/2010, per le parti in vigore;

ASSUNTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario per la regolarità contabile e copertura finanziaria;

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti;

DI PROCEDERE all'affidamento ai sensi degli artt. 31, c. 8 e 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 dei servizi tecnici di seguito decritti e meglio specificati nel disciplinare d'incarico e dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali saranno evidenziati nello schema di disciplinare d'incarico allegato che regola il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il soggetto affidatario;

DI DARE ATTO CHE l'importo complessivo dell'incarico professionale suddetto ammonta ad euro **1.200,00** onnicomprensivo di contributo cassa professionale e IVA come per legge;

DI DARE ATTO CHE l'incarico professionale relativo alla Redazione relazione tecnica per la determinazione del canone di locazione dei terreni del demanio comunale propedeutica all'approvazione del regolamento per la gestione dei terreni agricoli e attribuzione nuovo canone al dott. forestale Orlando Raffaele Mamone nato il 19/11/2016 C.F. MMN RND 76S19 F537D / P.IVA 02828650792 iscritto al n. 49 dell'albo professionale dei dottori agronomi di Vibo Valentia .

DI APPROVARE lo schema di disciplinare d'incarico, da sottoscrivere con il tecnico

DI DARE ATTO CHE la spesa per l'espletamento del servizio di cui al presente atto trova copertura finanziaria con fondi di bilancio comunale 2018;

DI IMPEGNARE E IMPUTARE la somma di € 1.200,00 al capitolo 540 codice 1.01.06.03 di bilancio di previsione 2018 in corso di redazione;

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla Giunta Comunale e all'Ufficio di Ragioneria, per quanto di competenza;

Il presente provvedimento, esecutivo dall'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, viene reso pubblico mediante inserimento nell'albo on-line del Comune di Lattarico del sito internet del comune di Lattarico: www.comune.lattarico.cs.it.

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Eduardo B. IANNACE)



Visto sulla determinazione, ai sensi dell'art. 151 - D.Lgs. n. 267/2000

UFFICIO DI RAGIONERIA

SETTORE FINANZIARIO

VISTO: PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria

Lattarico, li 02/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Rag. Rocco CORRARO)



La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data

_____ al n. Reg. _____ per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
