



---

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

---

**Servizio di GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E  
STRAORDINARIA DELLA RETE E DEGLI IMPIANTI DI  
PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALI**

**COMUNE DI LATTARICO  
PROVINCIA DI COSENZA**

---

*Via N. Mari, 29 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c\_475*  
**SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**  
e-mail: [llpp.lattarico@gmail.com](mailto:llpp.lattarico@gmail.com) - pec: [tucci.comune.lattarico@asmepec.it](mailto:tucci.comune.lattarico@asmepec.it)

## Sommario

1	DISPOSIZIONI GENERALI - FINALITÀ DEL CAPITOLATO.....	2
1.1	OGGETTO DELL'APPALTO .....	2
1.1.1	Manutenzione ordinaria e pronto intervento.....	2
1.1.2	Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo.....	3
1.2	IMPIANTI OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
2	REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI.....	3
3	DURATA DELL'APPALTO E FACOLTÀ DI RECESSO.....	4
4	CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI.....	4
5	OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEL PROPRIO PERSONALE .....	4
6	SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO .....	5
7	RESPONSABILITÀ DELL' APPALTATORE.....	5
8	CORRISPETTIVI DEL SERVIZIO.....	5
9	PAGAMENTI.....	6
10	DIVIETO DI CESSIONE E DI SUBAPPALTO.....	6
11	PENALITÀ .....	6
12	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO .....	6
13	GARANZIA PER L'APPALTO .....	7
14	DANNI A TERZI E RESPONSABILITÀ CIVILI E PENALI .....	7
15	PROCEDURA DI RICORSO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	7
16	TUTELA DEI DATI PERSONALI .....	7
17	DISPOSIZIONI DI RINVIO .....	8

## 1 DISPOSIZIONI GENERALI - FINALITÀ DEL CAPITOLATO

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto (di seguito CSA) intende disciplinare il Servizio di GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA RETE E DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALI al fine di assicurare e mantenere nel tempo le condizioni di efficienza energetica e funzionalità negli impianti, nel rispetto delle leggi, norme tecniche, regolamenti, e quant'altro contenuto nel presente CSA.

Le condizioni e modalità di esecuzione delle prestazioni contrattuali sono quelle indicate nel presente CSA, nel Bando di Gara, nel Disciplinare di Gara, e negli atti ivi allegati.

### 1.1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto:

- la gestione e manutenzione ordinaria della rete e degli impianti comunali secondo l'entità e le caratteristiche prescritte nel presente capitolato;
- la manutenzione straordinaria e il pronto intervento sulla rete e sugli impianti comunali.

L'appalto si esplica attraverso interventi di lavori e prestazione di servizi.

L'appalto viene conferito, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed avrà durata di n. 12 (dodici) mesi eventualmente rinnovabili per ulteriori mesi 24 (ventiquattro).

Descrizione	Importi (al netto dell'IVA)
<b>IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA per prestazioni oggetto dell'appalto (durata 12 mesi)</b>	<b>€ 29.080,00</b>
Oneri sicurezza esclusi dal ribasso	€ 920,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 30.000,00 (euro trentamila/0)</b>
<b>Durata del contratto in appalto</b>	<b>12 (dodici) mesi</b>
Eventuale rinnovo contrattuale	24 (ventiquattro) mesi
Importo eventuale rinnovo contrattuale	€ 60.000,00
<b>Valore presunto dell'appalto compreso eventuale rinnovo, calcolato ai sensi dell'art. 35 c.5 del d.lgs. 50/2016</b>	<b>90.000,00 (euro novantamila/0)</b>

#### 1.1.1 Manutenzione ordinaria e pronto intervento

Il sottoservizio comprende:

1. la continua vigilanza sulla perfetta funzionalità degli impianti;
2. la buona manutenzione in stato di perfetta efficienza degli impianti di illuminazione pubblica e degli altri impianti elettrici e di illuminazione degli edifici, immobili ed attrezzature di proprietà del Comune e del Cimitero, inclusi gli impianti di videosorveglianza e la rete di distribuzione (cavi elettrici, cabine, ecc.);
3. la revisione periodica di quanto al precedente punto, almeno trimestrale, con rapporto delle verifiche effettuate e segnalazione di eventuali criticità al Settore Preposto.
4. il telecontrollo e la regolazione secondo il programma orario e la manutenzione degli apparecchi automatici e non automatici di accensione e spegnimento degli impianti d'illuminazione e degli impianti di videosorveglianza;
5. la sostituzione dei corpi illuminanti non funzionanti, dei reattori, degli apparecchi di servizio alle singole lampade, delle scatole contenitrici, delle valvole, degli isolatori inidonei, dei portalampade, delle campane, dei globi, dei cappucci e simili, dei morsetti, delle cassette stagno;
6. la sostituzione, quando si rende necessario per il ripristino del funzionamento, di tutto quanto risulta installato nelle singole derivazioni fino al portalampada, fune di acciaio, ganci, collari, morsetti a cavalletto, salvacorda, fascette e/o eliche reggicavo, morsetti terminali per fune d'acciaio, portafusibili, portalampada e materiali di consumo, alimentatori, apparecchi wifi, antenne, cavo di alimentazione fino ad una lunghezza massima di metri venti;
7. la perfetta efficienza, la garanzia della norma, e la sicurezza dei quadri e di tutte le apparecchiature ivi ricomprese, nonché delle derivazioni dai quadri ai corpi illuminanti;
8. il mantenimento dei canoni dei servizi di telecontrollo e delle utenze telefoniche/dati per il controllo remoto degli impianti;
9. lo smaltimento dei rifiuti prodotti.

Al telecontrollo e alla regolazione, nonché alla sostituzione dei corpi illuminanti e alle necessarie riparazioni di guasti, si provvederà tramite controllo periodico automatico, senza bisogno di apposita segnalazione, rientrando negli obblighi contrattuali la vigilanza a tutto l'impianto.

La potenza e la tecnologia delle lampade funzionanti dovranno corrispondere a quanto installato, non è consentito mutare le caratteristiche dei singoli punti luminosi senza ordine scritto dall'Amministrazione.

L'appaltatore dovrà segnalare all'Amministrazione tutti i guasti e le irregolarità capaci di compromettere la pubblica incolumità, provvedendo, poi, immediatamente, alle opportune riparazioni.

Alle eventuali segnalazioni di guasti da parte dell'Amministrazione dovranno seguire le necessarie sostituzioni o riparazioni nel termine ordinario di 24 (ventiquattro) ore dall'avviso, avviso che potrà essere segnalato via fax, via e-mail, PEC o per telefono/WhatsApp da parte del Responsabile del Procedimento, o suo delegato. A tal fine, l'appaltatore si impegna ad attivare un'utenza telefonica raggiungibile (anche tramite WhatsApp) sette giorni su sette per ventiquattro ore al giorno.

Il protrarsi, oltre le 24 ore, delle interruzioni della pubblica illuminazione per guasti alla rete, o comunque non dipendente dalla mancanza di energia da parte dell'Ente fornitore, dovrà essere motivatamente giustificato, fermo restando la possibilità dell'Ente Appaltante di intraprendere azioni diverse o meglio previste dalle norme delle leggi vigenti.

L'importo a corpo previsto per il sottoservizio 1.1.1 è di € 10.000,00 (euro diecimila/00), oltre IVA come per legge, per un periodo di n. 12 (dodici) mesi.

#### 1.1.2 Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo

Oltre alle prestazioni precedentemente stabilite potranno essere concordati, su iniziativa del Settore Preposto, interventi di manutenzione straordinaria, efficientamento, estensione o potenziamento della rete esistente, ovvero altre lavorazioni come sostituzioni o nuove pose in opera, ecc.

L'importo dell'intervento, di volta in volta, dovrà essere vidimato dal Responsabile del Procedimento, motivando la congruità dello stesso e la sua convenienza, e verificato a fine esecuzione lavori.

Inoltre, è facoltà dell'Amministrazione comunale affidare allo stesso Appaltatore la messa in opera degli addobbi natalizi ed il relativo smantellamento lungo le vie cittadine, nei tempi e modi che saranno stabiliti dall'Ufficio Tecnico, con materiale fornito dall'Amministrazione e messa in opera a carico dell'Appaltatore.

Oltre alle prestazioni precedentemente enunciate, potranno essere concordati, su iniziativa dell'Amministrazione Comunale, interventi per l'eventuale assistenza e collaborazione tecnica in materia elettrica (allacci e collegamenti elettrici, montaggio amplificazione, e quanto altro necessario) nell'ambito di manifestazioni varie organizzate dall'Amministrazione Comunale, esclusivamente per la sola messa in opera del materiale che sarà messo a disposizione dall'Amministrazione.

L'importo di ogni intervento straordinario, di volta in volta, dovrà essere sottoscritto dal Responsabile del Settore Preposto, motivando la congruità dello stesso e la sua convenienza e verificato a fine esecuzione lavori.

Per il sottoservizio 1.1.2 la computazione degli interventi avverrà a misura, in contraddittorio con il Settore Preposto, secondo l'elenco prezzi del prezzario regionale attualmente in vigore, ovvero – eventualmente – tramite analisi dei prezzi unitari a norma di legge, applicando il ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore.

Per il sottoservizio 1.1.2 si stima pertanto un importo presuntivo di € 20.000 (euro ventimila/00) per un periodo di n. 12 (dodici) mesi, effettivamente computato in relazione agli interventi concretamente eseguiti dall'appaltatore.

L'unico ribasso che l'operatore offrirà in sede di gara si applicherà per tutte le prestazioni dell'appalto.

## 1.2 IMPIANTI OGGETTO DELL'APPALTO

Sono oggetto delle prestazioni di cui ai punti precedenti i seguenti impianti situati sul territorio comunale:

- impianti di illuminazione di vecchia generazione;
- impianti di illuminazione a led;
- impianti di illuminazione puntuale alimentati da pannelli fotovoltaici;
- impianti elettrici e di illuminazione degli immobili e delle proprietà comunali (parchi, impianti sportivi, ecc.)
- impianti di irrigazione;
- sistemi di telecontrollo;
- impianti di connettività dati;
- telecamere per videosorveglianza.

Il suddetto elenco non è esaustivo, ma saranno compresi in appalto, infatti, tutti gli impianti elettrici attualmente gestiti dal Comune di Lattarico, oltre a quelli semaforici, di irrigazione, e di videosorveglianza già citati.

## 2 REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Oltre ai requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, professionale, economico-finanziario e tecnico, i soggetti partecipanti dovranno dimostrare di essere in possesso degli ulteriori sottoindicati requisiti:

- a) Fatturato minimo annuo, calcolato come media degli ultimi tre esercizi, pari complessivamente all'importo di appalto;
- b) Servizi analoghi a quelli del presente appalto, con importo non inferiore all'importo del presente appalto, eseguiti nei due anni antecedenti la data di pubblicazione del bando;
- c) esperienza maturata nel servizio specifico: i partecipanti alla gara devono aver maturato almeno 2 anni di servizio presso Enti Pubblici nella gestione nel servizio specifico in appalto.

I suddetti requisiti prescritti potranno essere dichiarati in sede di offerta con le modalità di cui al D.P.R. 28/12/2000 n. 445, ovvero attraverso attestazione SOA di cui al DPR n. 207/2010, in corso di validità, per categoria analoga o simile alla natura dei lavori del presente appalto.

La stazione appaltante, in sede di aggiudicazione, si riserva di accertare la sussistenza dei suddetti requisiti attraverso la comparsa delle dichiarazioni presentate in sede di offerta.

### 3 DURATA DELL'APPALTO E FACOLTÀ DI RECESSO

La durata dell'affidamento è stabilita in 12 (dodici) mesi, a decorrere dalla data di consegna del servizio, eventualmente rinnovabili di ulteriori 24 (ventiquattro) mesi dietro successiva autorizzazione.

È comunque facoltà dell'Amministrazione Comunale di recedere dal contratto dandone comunicazione all'aggiudicatario mediante posta elettronica certificata o lettera raccomandata con preavviso di tre mesi. In tal caso, in deroga all'art. 1671 del codice civile, sarà attribuita all'appaltatore, a tacitazione di ogni pretesa in ordine al recesso, l'intero importo della rata scadente successivamente alla data in cui il recesso ha avuto effetto.

### 4 CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI

Le richieste di interventi, inoltrate dal Responsabile del Servizio, dal Sindaco, ovvero da Essi delegati, devono essere soddisfatte entro il limite temporale di n. 24 (ventiquattro) ore, tranne casi di particolare gravità e di somma urgenza che dovranno essere soddisfatti entro n. 6 (sei) ore.

L'appaltatore dovrà essere reperibile telefonicamente 24 ore su 24, comunicando al Settore Comunale Competente un numero di telefono ed una casella di posta elettronica certificata (pec). L'Appaltatore è tenuto a mettere a disposizione della cittadinanza un numero telefonico dedicato, dove poter inoltrare richieste di intervento, tramite WhatsApp.

L'appaltatore dovrà disporre di mezzi e personale necessari a far fronte ad ogni tipo di intervento.

La richiesta di intervento è considerata soddisfacente dal Responsabile del Servizio Manutenzione se gli impianti o le infrastrutture/manufatti oggetto di intervento riacquistano la perfetta funzionalità e se, in particolar modo quando sono richieste operazioni di scavo, lo stato dei luoghi sarà ripristinato a regola d'arte.

Qualora, dietro opportuna segnalazione nelle suddette forme, l'impresa appaltatrice non provvederà ad espletare il servizio nel tempo richiesto e summenzionato, questo ente potrà interpellare altro operatore economico, con successivo addebito delle spese a danno dell'Appaltatore.

L'esecuzione degli interventi dovrà avvenire a perfetta regola d'arte e nel pieno rispetto delle condizioni di sicurezza e delle prescrizioni normative di settore.

Gli oneri relativi alla dotazione ed organizzazione per l'esecuzione degli interventi sono a completo carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore dovrà dimostrare di avere la piena disponibilità al momento della consegna del servizio, delle attrezzature e del personale tecnico/amministrativo tali da poter svolgere tutte le attività previste dal presente capitolato.

Ogni settimana l'Appaltatore invierà al Responsabile del Servizio apposito rapporto con l'indicazione degli interventi effettuati, l'impiego della manodopera utilizzata e dei materiali installati, segnalando, all'uopo, eventuali criticità.

### 5 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEL PROPRIO PERSONALE

Il personale dell'appaltatore dovrà essere regolarmente assunto, ovvero risultare socio-lavoratore, e, pertanto, il committente è sollevato da qualsiasi obbligo e responsabilità per retribuzioni, contributi assicurativi, previdenziali, oneri antinfortunistici ed in genere da tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e assicurazioni sociali. Ogni responsabilità per infortuni che dovessero accadere al personale, nell'esecuzione del servizio, è a carico dell'aggiudicatario.

Per tutti gli altri aspetti, giuridici, contabili, amministrativi, l'appaltatore è tenuto a comunicare, prima dell'inizio dell'attività, il nome del responsabile amministrativo unico per i servizi resi ai sensi del presente appalto, con funzione di raccordo permanente con il Comune.

L'aggiudicatario si impegna ad applicare, nei confronti del proprio personale impiegato nell'espletamento del servizio, oggetto del presente appalto, le normative di lavoro del comparto di appartenenza per quanto riguarda il trattamento economico, previdenziale, assicurativo. In particolare, per quanto attiene all'aspetto retributivo, l'aggiudicatario dovrà fare riferimento al CCNL di comparto.

L'aggiudicatario dovrà produrre, a richiesta, tutti i documenti, atti a verificare la corretta attuazione di tali obblighi.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di corrispondere, mensilmente, la retribuzione al personale impiegato, nonché di soddisfare gli obblighi relativi alle assicurazioni sociali (INPS-INAIL).

## 6 SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

L'Appaltatore dovrà provvedere all'adeguata istruzione, in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, compresa altresì la formazione antincendio e di primo soccorso del personale addetto e degli eventuali sostituti ad assicurare il personale addetto contro gli infortuni.

L'Appaltatore è tenuto altresì all'osservanza delle disposizioni del D.lgs. n.81/08 (Testo Unico sulla Sicurezza sul Lavoro) e in particolare assolvere agli obblighi di cui agli artt. 18 e 41 del Testo medesimo, comunicando al Responsabile del Comune il nominativo del medico competente incaricato dall'Appaltatore della sorveglianza sanitaria e fornire al personale tutti i materiali e dispositivi di tutela e protezione individuale da rischi professionali.

Al momento della stipula del contratto per l'affidamento del servizio l'aggiudicatario si impegna a sottoscrivere il Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI).

## 7 RESPONSABILITA' DELL' APPALTATORE

L'Appaltatore è responsabile del buon andamento del servizio affidato e degli oneri che dovessero essere sopportati in conseguenza dell'inosservanza di obblighi facenti carico all'aggiudicatario stesso o al personale da esso dipendente.

È, inoltre, responsabile degli eventuali danni che dovessero essere provocati agli utenti nell'espletamento del proprio servizio e dovrà dotarsi, pertanto, di idonea polizza assicurativa di responsabilità civile in modo da garantire ogni copertura contro qualsiasi rischio derivante dalle attività svolte per danni causati anche da colpa grave del personale che svolgerà il servizio.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare apposita polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016 avente i seguenti massimali:

- Euro 5.000.000,00 per ogni sinistro;
- Euro 3.000.000,00 per ogni persona;
- Euro 3.000.000,00 per danni a cose e/o animali.

Gli eventuali danni non coperti a seguito dei minimali assicurativi devono essere a totale carico dell'Appaltatore. Le spese e gli oneri di qualsiasi genere che l'Amministrazione Comunale dovesse sostenere a titolo di rimborso, saranno dedotte dai crediti dell'Appaltatore ed in ogni caso da questo rimborsate.

Tutti gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali, relativi al personale addetto ai servizi in appalto, sono a carico dell'Appaltatore, che ne è il solo responsabile anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento delle spese a carico del Committente, con esclusione di ogni diritto di rivalsa.

L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori.

Le spese tutte inerenti e conseguenti alla stipula del regolare contratto per la concessione del servizio di cui al presente Capitolato, sono a carico dell'Appaltatore.

## 8 CORRISPETTIVI DEL SERVIZIO

L'offerta economica riguardante i servizi oggetto di gara presentata dagli Operatori Economici che partecipano si intendono onnicomprensiva di:

- attività del personale, incluso ogni altro onere connesso allo svolgimento regolare dell'appalto;
- macchinari, attrezzature e utensili in dote all'appaltatore, incluso ogni altro onere connesso allo svolgimento regolare dell'appalto
- spese di formazione, di gestione, di riunione, di abbigliamento, tutte le indennità dovute al personale, ecc.;
- oneri aziendali e relativi alla sicurezza dei lavoratori e agli adempimenti previsti dal D.lgs. 81/08 Testo unico sulla Sicurezza sul lavoro;
- ogni altro onere indicato a carico dell'appaltatore nel presente capitolato per svolgere il servizio a perfetta regola d'arte, per come indicato al precedente paragrafo 1.

Nessun altro compenso spetterà all'Appaltatore per i servizi di cui al presente Capitolato oltre a quanto definito dal prezzo offerto in base agli importi e alle prestazioni indicati al precedente paragrafo 1.

Trattandosi nella fattispecie di appalto aperto relativo a lavori di manutenzione, il Responsabile del Servizio potrà autorizzare una ulteriore spesa per lavori straordinari qualora le circostanze lo richiedano. L'Appaltatore è tenuto all'esecuzione dei lavori alle stesse condizioni e patti contrattuali determinati in sede di gara.

Qualora vi siano lavori somma urgenza e non imputabili a pronto intervento, si provvederà di volta in volta ad una attenta contabilizzazione e preventiva autorizzazione della spesa, con computazione delle attività lavorativa e importo, il tutto sarà calcolato con il vigente prezzario LL.PP. della Regione Calabria applicando il ribasso offerto in sede di gara.

È facoltà dell'Amministrazione, per interventi urgenti o non rientranti nel pronto intervento, interpellare altri operatori.

L'unico ribasso che l'operatore offrirà in sede di gara si applicherà per tutte le prestazioni dell'appalto.

Al di fuori dei pagamenti di cui al presente articolo, o comunque non riconducibili al presente capitolato, nessuna somma potrà essere addebitata all'Ente.

## 9 PAGAMENTI

Il pagamento dei corrispettivi avverrà su base trimestrale, previa presentazione delle fatture elettroniche e verifica di correttezza contabile della documentazione.

La fattura deve contenere il riferimento; codice identificativo di gara CIG; specificazione degli interventi con i relativi importi; coordinate bancarie per il pagamento; percentuale I.V.A. di legge; ogni altra eventuale indicazione e documentazione giustificativa richiesta dalla stazione appaltante. La regolare liquidazione delle fatture è altresì subordinata alla regolarità del DURC in corso di validità e all'eventuale verifica di morosità presso Equitalia.

La fattura sarà liquidata, previa attestazione di regolarità sulla documentazione prodotta e conferma dei servizi da parte del Dirigente competente o dal Responsabile da esso incaricato.

Con il pagamento della fattura, l'aggiudicatario si intende compensato di qualsiasi suo avere e pretendere dall'Amministrazione Comunale per i servizi di cui trattasi, senza alcun diritto a nuovi e maggiori compensi.

Le fatture debitamente firmate saranno pagate entro 30 (trenta) giorni ricevimento delle stesse al protocollo del Comune, a condizione che siano state regolarmente emesse e che non siano insorte contestazioni.

Eventuali irregolarità di fatturazione o contestazioni in merito ai dati riportati in fattura o nel rendiconto, comunicate per iscritto all'appaltatore, sospenderanno la decorrenza del termine di pagamento. L'Amministrazione Contraente potrà rivalersi per ottenere la rifusione di eventuali danni già contestati, il rimborso di spese o il pagamento di penalità, mediante incameramento della cauzione o a mezzo ritenuta da operarsi all'atto dei pagamenti di cui sopra.

## 10 DIVIETO DI CESSIONE E DI SUBAPPALTO

È vietato cedere o subappaltare in tutto o in parte il servizio assunto, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della garanzia di cui al successivo paragrafo 13.

I servizi oggetto dell'appalto dovranno essere svolti dall'Appaltatore con i propri mezzi, con proprio personale, mediante la propria organizzazione, nonché a proprio rischio.

## 11 PENALITA'

Nell'esecuzione del contratto, l'Appaltatore avrà l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge e di regolamenti concernenti il servizio.

Salvo più gravi e diverse sanzioni previste a norma di legge e, salvo il caso in cui le norme del capitolato siano disattese per causa di forza maggiore, debitamente comprovate e riconosciute valide dall'Amministrazione stessa, in caso di riscontrata irregolarità nell'esecuzione, o di violazione delle disposizioni del presente capitolato, qualora l'appaltatore non dovesse effettuare gli interventi periodici previsti o non dovesse dar seguito alle richieste entro i limiti temporali fissati, sarà applicata una penale corrispondente a euro 100,00 (cento/00 euro) per ogni ritardato intervento.

È facoltà, in tal caso dell'Ente di contattare altre imprese operanti nel settore con addebito delle spese a danno dell'Appaltatore. Dopo reiterate inadempienze, il Comune ha la facoltà di considerare il contratto risolto di diritto per colpa dell'Appaltatore e, conseguentemente, di procedere senza bisogno di messa in mora e con semplice comunicazione scritta all'incameramento del deposito cauzionale definitivo.

Potrà inoltre procedere all'esecuzione del servizio in danno all'appaltatore, a carico della quale resterà l'onere del maggior prezzo pagato rispetto a quello convenuto, con ulteriore risarcimento del danno subito e salva ogni altra azione che l'Amministrazione Comunale ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

## 12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

È facoltà del Committente risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:

- a) ritardo o inadempienza a seguito di segnalazione, per cause non imputabili al Comune, per oltre 3 giorni dalla segnalazione;
- b) interruzione del servizio senza giusta causa;
- c) concessione in subappalto, totale o parziale, del servizio oggetto d'appalto;
- d) grave inadempimento dell'aggiudicatario rispetto agli impegni assunti atto a compromettere il risultato del servizio, a seguito di cumulo di sanzioni;
- e) reiterate inosservanze delle indicazioni organizzative date dal Comune;

- f) inosservanza delle norme di legge in materia di personale dipendente e con rapporto di lavoro flessibile, ovvero mancata applicazione dei contratti collettivi di lavoro nazionali e dei contratti integrativi locali;
- g) fallimento dell'impresa o sottoposizione della stessa a procedure concorsuali che possano pregiudicare l'espletamento del servizio,
- h) in caso di gravi inadempienze di prescrizioni legali riguardanti privacy, sicurezza sul luogo di lavoro e altre normative vigenti.

Il Comune potrà altresì procedere alla risoluzione del contratto in tutti i casi previsti dal Codice civile.

Nel caso di risoluzione del contratto, alla Ditta verrà corrisposto il compenso dovuto per servizi svolti fino a quel momento, detratte le penalità e gli altri eventuali danni subiti dal Comune, mentre garanzia di cui al successivo paragrafo resta incamerata dall'Ente.

### 13 GARANZIA PER L'APPALTO

Ai sensi dell'articolo 103, c.1, del D. Lgs. 50/2016, all'operatore che si aggiudica l'appalto è richiesta la garanzia definitiva di cui all'art. 103 c. 1 del d.lgs. 50/2016, intestata all'Amministrazione Comunale di Lattarico e riportante l'indicazione del servizio in oggetto e dei codici CUP e CIG, da costituire a scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93 c. 2 e 3, suscettibile delle riduzioni di cui all'art. 93 c. 7 dello stesso d.lgs. 50/2016. Detta garanzia deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni;

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

Le stazioni appaltanti hanno il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La copertura della predetta garanzia decorre dalla data di consegna dei servizi e cessa alla data di ultimazione delle prestazioni.

### 14 DANNI A TERZI E RESPONSABILITÀ CIVILI E PENALI

L'Appaltatore è responsabile a tutti gli effetti dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto e della perfetta esecuzione e riuscita del servizio affidategli, restando inteso esplicitamente che le norme contenute nel presente Capitolato sono da esso riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza non limita quindi, né riduce comunque, la sua responsabilità.

Ogni e qualsiasi responsabilità per danni alle cose ed alle persone che derivassero da qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, nell'esecuzione degli interventi e servizi inerenti al presente appalto, viene assunto dall'Appaltatore intendendosi esonerata l'Amministrazione da ogni conseguenza diretta ed indiretta.

La presenza in luogo del personale dell'Amministrazione o di incaricati dell'Amministrazione e l'eventuale approvazione di opere, preventivi od elaborati qualsiasi da parte dell'Amministrazione non limitano o riducono tale piena incondizionata responsabilità.

L'Amministrazione, quindi, e tutto il personale da essa preposto alla Supervisione tecnico/amministrativa degli interventi si intende esplicitamente esonerato da qualsiasi responsabilità inerente all'esecuzione dell'appalto.

In particolare, si ricorda che l'Appaltatore ha piena e esclusiva responsabilità per ogni pregiudizio o danno derivante all'Amministrazione, ai suoi dipendenti ed agli utenti dall'inosservanza delle leggi vigenti.

L'Amministrazione resterà sollevata da ogni responsabilità civile e penale riguardante persone o cose in caso di sinistri.

### 15 PROCEDURA DI RICORSO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuali procedure di ricorso inerenti la presente procedura dovranno essere adirate d'innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Calabria, competente ai sensi dell'art.120 del D.lgs. n.104/2010 e s.m.i..

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Cosenza rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

### 16 TUTELA DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti inerenti alla presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente CSA.



I dati forniti verranno trattati per le finalità istruttorie connesse alla presente procedura di affidamento e potranno essere esibiti, all'occorrenza, innanzi all'Autorità giudiziaria o ad altre Autorità ove siano ritenuti pertinenti per la definizione di un eventuale contenzioso ovvero siano richiesti per le finalità previste dalla legge. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti esclusivamente per le finalità innanzi indicate.

Il trattamento sarà effettuato sia manualmente che mediante sistemi informatizzati.

Il mancato conferimento dei dati in esame pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento.

## 17 DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto nel presente capitolato si fa espresso riferimento alle norme legislative e regolamentari vigenti in materia.

*IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO  
(f.to) ing. Mirko Tucci*