



COMUNE DI LATTARICO

P R O V I N C I A D I C O S E N Z A

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c_e475

SOTTO-SETTORE URBANISTICA, AMBIENTE, PATRIMONIO,
PROTEZIONE CIVILE, S.U.A.P.

E-mail: urbanistica@comune.lattarico.cs.it - Pec: urbanistica.lattarico@asmepec.it

Responsabile
Ing. Fabio Pavone

Prot.u. 3556 ell

ORDINANZA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

10 MAG 2023

N° 13 DEL 10/05/2023

OGGETTO: Ordinanza di Messa in Sicurezza immobili del Comune di Lattarico (CS)- loc. Regina identificati al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 18, particelle n. 75-76.

Visto il verbale d'intervento effettuato dal Comando Legione Carabinieri del 07 maggio 2023 da cui si evince un grave stato di pericolo con corredata documentazione fotografica;

Considerato che, per constatare lo stato dei luoghi, si è effettuato sopralluogo congiunto in data 10/05/2023 dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Ing. Fabio Pavone e dal Comando della Polizia Municipale, rilevando lo stato di degrado e fatiscenza statico-strutturale con conseguente pericolo di possibili crolli di consistenti elementi costituenti parti strutturali, con possibile interessamento della piazza e via pubblica;

Accertato che esistono gravi problematiche di cedimento strutturale;

Considerato che tali immobili facenti parte di un unico corpo strutturale sono ubicati in pieno centro urbano;

Preso Atto che gli stessi risultano abbandonati ed allo stato di rudere senza impianti, rifiniture ed arredi con parte della copertura che è già crollata;

Preso Atto che gli stessi risultano essere ricettacolo di rifiuti abbandonati con uno stato di degrado e pericolo degrado ambientale in violazione del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii;

Accertato che il corpo strutturale congiunge due immobili iscritti al N.C.E.U. del Comune di Lattarico (CS), censito al foglio di mappa n. 18, p.lle 75 e 76;

Considerato che è necessario nell'immediato intraprendere tutti quegli accorgimenti idonei alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, in quanto ulteriori indugi nell'intraprendere i lavori di miglioramento sismico indicati nei verbali di sopralluogo comporterebbero un aggravio dello stato di pericolo con crolli delle porzioni verticali;

Preso atto delle verifiche in atti d'ufficio l'unità immobiliare identificata al foglio di mappa n. 18, particella n. 75 non risulta alcuna proprietà e per l'unità immobiliare identificata al foglio di mappa n. 18, particella n. 76 risulta intestataria la Sig.ra Rua Enrichetta e Sig.Campicelli Amilcare rispettivamente nati il 15/01/24 e il 27/03/1927 con residenza ARGENTINA;

Preso Atto che per gli unici intestatari attivata la procedura di ricerca a mezzo Ufficio Anagrafe con il Consolato, la stessa è risultata infruttuosa;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 267/2000;



Considerata l'indifferibilità e l'urgenza d'intervenire a salvaguardia della pubblica e privata incolumità,

ORDINA

Ai Sig.ri Rua Enrichetta e Sig. Campicelli Amilcare rispettivamente nati il 15/01/24 e il 27/03/1927 in Lattarico con residenza ARGENTINA;
di provvedere alla messa in sicurezza dei due immobili (che costituiscono un unico copro strutturale) iscritti al N.C.E.U. del Comune di Lattarico (CS), censito al foglio di mappa n. 18, p.lle 75 e 76 stante l'urgenza acclarata nei verbali di sopralluogo richiamati, con gli adempimenti legali alla sicurezza e a totale carico del proprietario, esonerando l'Ente Comunale da ogni responsabilità in merito

DISPONE

Che la presente sia **notificata**

Ai Sig.ri **Rua Enrichetta** e **Campicelli Amilcare** rispettivamente nati il 15/01/24 e il 27/03/1927 in Lattarico con residenza ARGENTINA.

Che la presente sia **trasmessa**:

- **Comando Polizia Municipale** con l'obbligo per questo Ufficio di predisporre opportuna ordinanza di inibizione al traffico veicolare e pedonale con predisposizione di opportuna segnaletica;
- **Copia Ufficio Tecnico Manutentivo Comunale** con l'obbligo per questo Ufficio di predisporre opportuna delimitazione a mezzo transenne;

Che la presente sia **AFFISSA** all'Albo Pretorio ed inserito nel sito Ufficiale dell'Ente.

AVVERTE

Ai sensi dell'**art. 3 della legge 241/90 e ss.mm.ii**, chiunque è avverso la presente ordinanza e abbia interesse legittimo può proporre ricorso, alternativamente, al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 gg. ed entro 120 gg. dalla data di pubblicazione della presente ordinanza.

- che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le fasi ad esso successive;
- che il responsabile del procedimento è il Ing. Fabio Pavone, dell'Ufficio Tecnico del Comune di Lattarico (CS) tel 0984-933391;
- che gli atti relativi al procedimento sono depositati e consultabili presso l'ufficio indicato in intestazione nel giorno di apertura al pubblico, mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 13,30;
- che ai sensi dell'art. 10, lettera b) della legge n. 241/1990, i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza



DELEGA

Il Comando della Polizia Municipale alla vigilanza circa l'esecuzione della presente ordinanza.

Lattarico (CS), li 10/05/2023

IL RESPONSABILE TECNICO

Ing. Fabio Pavone

