



Responsabile  
Ing. Fabio Pavone

# COMUNE DI LATTARICO

PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WG - I.P.A. c\_e475

SOTTO-SETTORE URBANISTICA, AMBIENTE, PATRIMONIO,  
PROTEZIONE CIVILE, S.U.A.P.

E-mail: urbanistica @comune.lattarico.cs.it - Pec: [urbanistica.lattarico@asmepec.it](mailto:urbanistica.lattarico@asmepec.it)

05 LUG 2023

Prot. n. 5037 del .....

## Servizio Edilizia Privata Ufficio Controlli

Registro Ordinanze  
Ordinanza n. 01/23

del 05/07/2023

**OGGETTO: Demolizione opere abusive su suolo privato e in parte suolo pubblico.  
Art. 31/35 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380.**

### II RESPONSABILE

Visto il sopralluogo, esperito in concomitanza alla Polizia Municipale del 28/06/2023 da cui si evince che l'esecuzione dei lavori " PER LA REALIZZAZIONE DI UN DEHORS NEL RISPETTO DEL DECRETO RILANCIO" di cui la pratica edilizia C.I.L.A. in ditta SICILIANO ANGELINA presentata sul CALABRIA SUE codice SUE 561 del 16/05/2023 sono stati completati;

Visto la relazione di sopralluogo acclarata al prot. n° 4798 del 28/06/2023;

#### Considerato che:

- È stato avviato il procedimento di rigetto della C.I.L.A. con provvedimento del 28/06/2023 acclarato al prot. n°4804 assegnando un termine per presentazione di osservazioni;
- In data 04/07/2023 con nota a mezzo pec acclarata al prot. n° 4967 pervenivano osservazioni da parte del tecnico incaricato Ing. Davide Celestino nei termini assegnati;

#### Preso Atto che:

- In data 05/07/2023 il procedimento amministrativo avviato si è concluso previo esamina e rigetto delle osservazioni del tecnico incaricato con provvedimento acclarato al prot. n° 5035;

#### - Considerato che

- Tali opere sono, pertanto, abusive ad ogni effetto di legge con motivazioni contenute nel procedimento di rigetto del titolo abilitativo C.I.L.A. codice S.U.E. 561 CALABRIA SUE -Comune Lattarico (CS);
- Sull'area di ubicazione delle opere sussiste il vincolo sismico ai sensi ai sensi della Legge 2/2/74 n°64 e della L.R. n°7/98 e ss.mm.ii

- Ritenuto che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ordinare la demolizione delle stesse;  
- Visto il D.P.R. n. 380/2001, in particolare gli art. 3, 10, 22 (comma 3), 27, 29, 31, 32, 33;  
- Considerato che in particolare nel caso in esame trova applicazione l'art. 31 D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii e per la parte strutturale ancorata alla porzione di suolo pubblico trova applicazione l'art. 35 D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii;



Responsabile  
Ing. Fabio Pavone

# COMUNE DI LATTARICO

P R O V I N C I A D I C O S E N Z A

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c\_e475

SOTTO-SETTORE URBANISTICA, AMBIENTE, PATRIMONIO,  
PROTEZIONE CIVILE, S.U.A.P.

E-mail: [urbanistica@comune.lattarico.cs.it](mailto:urbanistica@comune.lattarico.cs.it) - Pec: [urbanistica.lattarico@asmepec.it](mailto:urbanistica.lattarico@asmepec.it)

## INGIUNGE

Alla **Sig.ra SICILIANO ANGELINA**, nata a Cosenza il 18/10/1990 e residente in Lattarico Via Torricella n°30, in qualità di proprietaria delle opere (titolare pratica codice SUE 561) e del quoziente di terreno su cui sono ubicate le stesse identificato al foglio di mappa n° 18, particella 369

## DEMOLIRE

Ovvero rimuovere, a propria cura e spese, le opere abusivamente realizzate in C.da Regina del Comune di Lattarico (CS), descritte in premessa, che qui si intendono richiamate integralmente e sostanzialmente, **provvedendo in tal senso al ripristino dello stato dei luoghi preesistente**, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380, nel termine di gg. 90 (novanta) dalla data di notifica della presente, con avvertimento che in difetto si procederà coattivamente nei termini di legge.

## AVVERTE

- che contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) nei modi e termini di cui all'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1304 come modificata;

- che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;

- che il responsabile del procedimento è il Ing. Fabio Pavone, dell'Ufficio Tecnico del Comune di Lattarico (CS) tel 0984-933391;

- che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le fasi ad esso successive;

- che gli atti relativi al procedimento sono depositati e consultabili presso l'ufficio indicato in intestazione nei giorni di apertura al pubblico, martedì dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00;

- che ai sensi dell'art. 10, lettera b) della legge n. 241/1990, i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

- che l'Amministrazione Comunale, ove sia presentata allo sportello unico dell'edilizia, una idonea e completa pratica di permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, ne esaminerà l'ammissibilità se l'intervento edilizio è conforme alla normativa vigente, sia al momento di realizzazione delle opere sia al momento della presentazione della domanda in sanatoria;

## DISPONE

Che la presente ordinanza sia **notificata** alla **SICILIANO ANGELINA**, nata a Cosenza il 18/10/1990 e residente in Lattarico Via torricella n°30, in qualità di proprietaria delle opere (titolare pratica codice SUE 561) e del quoziente di terreno su cui sono ubicate le stesse identificato al foglio di mappa n° 18, particella 369 ed **inviata** per quanto di rispettiva competenza, a:



Responsabile  
Ing. Fabio Pavone

# COMUNE DI LATTARICO

PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c\_e475

SOTTO-SETTORE URBANISTICA, AMBIENTE, PATRIMONIO,  
PROTEZIONE CIVILE, S.U.A.P.

E-mail: [urbanistica@comune.lattarico.cs.it](mailto:urbanistica@comune.lattarico.cs.it) - Pec: [urbanistica.lattarico@asmepec.it](mailto:urbanistica.lattarico@asmepec.it)

-Ing. Davide Celestino P.zza V.Veneto 87059 Casali del Manco a mezzo pec .  
[davide.celestino.69@ingpec.eu](mailto:davide.celestino.69@ingpec.eu)

- Procura della Repubblica presso il Tribunale di Cosenza;
- Presidente della Giunta Regionale della Calabria;
- Presidente della Provincia di Cosenza;
- Regione Calabria 6° Dip. LL. PP. exUfficio del Genio Civile di Cosenza;
- Comando di Polizia Municipale;
- Segreteria Generale del Comune;

- Che sia affissa copia all'Albo Pretorio;

## DELEGA

Il Comando della Polizia Municipale alla vigilanza circa l'esecuzione della presente ordinanza ed alla predisposizione dell'eventuale verbale di accertamento di inottemperanza, che costituisce titolo per l'immissione nel possesso del bene.

Dalla Residenza Municipale in Lattarico, li 05/07/2023

Il Responsabile  
Ing. Fabio Pavone



**P.S. :**

Eventuali comunicazioni vanno indirizzate a:  
**Comune di Lattarico**

**Ufficio Tecnico Comunale**

**Serv. Edilizia Privata – Ufficio Controlli - Responsabile Ing. Fabio Pavone**

Via Nicola Mari n° 08

87010 LATTARICO (CS)

Inoltre nella risposta vanno indicati il numero e data  
Della presente ed il nominativo del Responsabile del  
Procedimento su riportato.