



IL SINDACO  
Dott.ssa Antonella Blandi

Prot. n° 2570

del 03 Aprile 2023

## ORDINANZA N.11

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

**Visto** il bando di concorso del 25.06.2018, finalizzato alla formazione della graduatoria generale permanente per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel territorio comunale di Lattarico emanato ai sensi degli artt. 13 e 14 della suddetta Legge Regionale la cui pubblicazione è stata regolarmente eseguita a decorrere dal 15.11.2017;

**Visto** che nel territorio comunale di Lattarico risultano disponibili complessivamente n° 11 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, di cui n. 3 nella Frazione Piretto, n. 3 nella Frazione Cozzo Carbonaro e n. 5 nel centro storico della Frazione Regina, di proprietà comunale, sulla cui reale disponibilità sono in corso accertamenti da parte della Polizia Locale su disposizione del Responsabile del Settore Tecnico;

**Vista** la graduatoria definitiva permanente per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica resisi disponibili nel Comune di Lattarico formulata dall'apposita Commissione Circondariale Assegnazione Alloggi in data 11.01.2022 trasmessa con prot. aterp n° 49 del 01/02/2022, pervenuta in data 01.02.2022 prot. 642, ai sensi della Legge Regionale n° 32 del 25.11.1996;

**Vista** la determinazione del Settore Tecnico n. 40 del 14.02.2022 di presa d'atto della graduatoria, regolarmente pubblicata per 60 giorni;

**Preso Atto** che non sono stati presentati ricorsi nei termini di Legge;

**Preso Atto** che non esiste alcuna riserva da parte della Giunta Regionale in ordine ad emergenza abitativa ex art. 31 della legge regionale n° 32/1996, né è stata prevista alcuna riserva di alloggi alle forze dell'ordine;

**Dato Atto** di quanto enunciato sulla disponibilità dei citati alloggi da assegnare agli aventi diritto, ex art. 25 della citata Legge Regionale n° 32/1996;

**Visto** l'art. 26 della citata Legge Regionale che stabilisce modalità e termini per l'assegnazione e standard dell'alloggio;



**Visto** il Decreto di Assegnazione prot. n° 3610 del 25/05/2022 in favore del Sig. Bacoli Franco Oreste nato a Lattarico il 21.08.1951 residente a Lattarico in Via XX Settembre n° 01 e relativo verbale di consegna sottoscritto dallo stesso in cui si impegna nel termine perentorio dei 20 gg al trasferimento della residenza;

**Preso Atto Che** solo una parte degli idonei ha potuto trovare collocazione negli alloggi essendo un numero inferiori degli stessi rispetto agli idonei in graduatoria;

**Preso Atto Che** a seguito della definizione del procedimento di verifica, mediante attestazione reso dall' Ufficio Anagrafe si è acclarato il non rispetto dei vincoli di consegna ovvero il trasferimento di residenza dell'assegnatario Bacoli Franco Oreste nato a Lattarico il 21.08.1951 residente a Lattarico in Via XX Settembre n° 01 ;

**Tenuto Conto che:**

- a causa della mancata presa in carico i citati alloggi, sono stati anche oggetto di reiterati tentativi di occupazione abusiva;
- l'Ente, si trova pure in presenza di una crescente domanda di alloggi di edilizia popolare da parte di nuclei familiari e soggetti con grave disagio sociale ed economico;
- la mancanza di un alloggio idoneo costituisce un'ipotesi di lesione indiretta dell'integrità fisica, poiché il diritto di abitazione rientra fra quelli primari della persona, ex art. 2 della Costituzione;

**Ritenuto:**

- di dover provvedere con urgenza alla sistemazione degli idonei in graduatoria garantendo, ove possibile, il diritto sociale ad una abitazione, stante che tale diritto si colloca fra quelli inviolabili dell'essere umano e, quindi deve essere adeguatamente e concretamente tutelato;

**Ravvisata:**

- la necessità di procedere con estrema urgenza, sgomberare e rendere libero l'alloggio popolare di cui il sottoelencato estremi di alloggio e assegnatario:

alloggio sito in VIA PIRETTO CUI01117A50007-Piano 03 -Int 07

**Sig. Bacoli Franco Oreste** nato a Lattarico il 21.08.1951 residente a Lattarico in Via XX Settembre n° 01



Preso Atto dell'art. 47 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 8 della Convenzione Europea dei Diritti dell'Uomo (CEDU);

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 e successive modificazioni;

Vista la Legge Regionale 25.11.1996 n° 32 e successive modificazioni, recante la disciplina per l'assegnazione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

### ORDINA

- Per i motivi esposti in premessa, che si intendono riportati e trascritti, di applicare in attuazione dell'art. 47 della L.R. 32/96 e ss.mm.ii la **REVOCA** dell'Assegnazione e contestuale **SGOMBERO** e **REQUISIZIONE** dei locali, **RICONSEGNA** delle **CHIAVI** della precedente assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica:
  - **Sig. Bacoli Franco Oreste** nato a Lattarico il 21.08.1951 residente a Lattarico in Via XX Settembre n° 01 alloggio sito in VIA PIRETTO CUI01117A50007-Piano 03 -Int 07;
- Di provvedere all'eventuale asporto, al deposito all'interno dei magazzini comunali ed alla custodia di eventuali beni mobili oggetto di sgombero coatto, imputando tutte le spese a carico del:
  - **Sig. Bacoli Franco Oreste** nato a Lattarico il 21.08.1951con ulteriore avvertimento che il deposito di eventuali beni, avrà durata di 6 (sei) mesi, trascorso il quale senza che i beni siano ritirati, previo ultimo avviso all'interessato, a mezzo di raccomandata A.R. si procederà, in difetto, alla vendita degli stessi o alla loro distruzione, se non vendibili.
- Alla Polizia Municipale nonché al Comandante della locale Stazione dei Carabinieri di organizzare l'assistenza alle procedure di accesso all'interno dell'alloggio, stante che alcuni obbligati non hanno consegnato le relative chiavi;
- Di dare mandato al competente ufficio tecnico comunale, procedendo preventivamente a redazione di eventuale dettagliato inventario e successivamente provvedendo all'asporto ed al deposito all'interno dell'autoparco comunale dei beni mobili oggetto di prelievo coatto;
- Disporre la eventuale custodia dei sopraccitati beni mobili, per la durata di 6 (sei) mesi, decorsi i quali senza che il proprietario abbia provveduto al loro ritiro, previo ultimo avviso a mezzo di raccomandata A.R., si procederà, in difetto, alla loro vendita o distruzione se non vendibili.
- Di Nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Fabio Pavone quale Responsabile Settore Tecnico – Servizio Patrimonio;



- Di trasmettere all' A.T.E.R.P la presente ai fini dello scorrimento della graduatoria definitiva permanente per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica resi disponibili nel Comune di Lattarico formulata dall'apposita Commissione Circondariale Assegnazione Alloggi in data 11.01.2022 trasmessa con prot. aterp n° 49 del 01/02/2022, pervenuta in data 01.02.2022 prot. 642, ai sensi della Legge Regionale n° 32 del 25.11.1996;

### DISPONE

Di notificare il presente provvedimento:

- **Sig. Bacoli Franco Oreste** nato a Lattarico il 21.08.1951 residente a Lattarico in Via XX Settembre n° 01

Che copia della presente sia trasmessa:

- Alla Prefettura di Cosenza
- Alla stazione Carabinieri di Lattarico
- All'Area Tecnica
- All'Ufficio di Polizia Municipale
- all'Area Amministrativa

Che alla presente ordinanza venga data pubblicità solo per la parte non contrastante con la violazione dei dati sensibili tutelati dalla legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni. Avverso la presente ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al TAR di Calabria entro 60 gg.;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

I superiori termini decorrono dalla data di notificazione ovvero dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, 03/04/2023

visto

Il R.U.P.

Ing. Fabio PAVONE

IL SINDACO

Dott.ssa Antonella BLANDI

