

La quota commisurata al costo di costruzione delle opere di cui agli artt. 3 e 6 della Legge 10/77 è determinata in € 800,57.

Tale somma risulta versata sul c/c n. 12588893, con ricevuta CCP 21/075 VCYL 0031 del 12.07.2007 e n. 21/075 VCYL 0503 del 13.10.2007.

La quota commisurata agli oneri di urbanizzazione delle opere di cui agli artt. 3 e 6 della Legge 10/77 è determinata in € 211,73.

Tale somma risulta versata sul c/c n. 12588893, con ricevuta CCP 21/075 VCYL 0031 del 12.07.2007 e n. 21/075 VCYL 0503 del 13.10.2007.

VISTO, altresì, che la ditta interessata ha prodotto copia della dichiarazione presentata per l'iscrizione in catasto ex art.52 legge 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni,
Fatti salvi i diritti dei terzi

RILASCIA

al Sig. **SGANGA Giovanni, nato a Lattarico il 06.06.1951** e residente in Lattarico (CS) alla Via Calvario – Fraz. Regina, C.F.: SGNNGN51H06E475A, in qualità di proprietario, il presente **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**, di cui alla richiesta di Condono Edilizio prot. n. 6164 del 29.12.1986, al mantenimento delle opere realizzate in assenza della Licenza Edilizia sul fabbricato sito in Via Calvario – Fraz. Regina, in catasto al foglio 18 particella n. 669 sub 1 ed in dettaglio riportate nella relazione tecnica e relativi elaborati grafici che fanno parte integrante del presente P. di C. in Sanatoria.

AVVERTENZE GENERALI

1. I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
2. Si deve evitare, in caso di esecuzione di lavori di completamento, di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e devono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;
3. Il luogo destinato alla costruzione di cui tratta si deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici;
4. Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'Ufficio comunale. le aree e gli spazi così occupati devono essere restituiti nello stato originario, a lavoro ultimato o anche prima per richiesta dell'ufficio comunale, nel caso in cui la costruzione sia abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;
5. Per manomettere il suolo pubblico il costruttore deve aver ottenuto uno speciale nulla osta dall'Ente competente;
6. Gli assiti di cui al paragrafo 3, od altri ripari, devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale;
7. L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che fossero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
8. L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti interventi di nuova costruzione, saranno dati da un funzionario dell'Ufficio comunale competente previo sopralluogo da effettuarsi per richiesta e alla presenza del Direttore dei Lavori;
9. Devono essere osservate le norme, disposizioni e prescrizioni costruttive di cui al Capo I – II e IV del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, in merito alle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche (ex Legge 1086/1971) nonché alle prescrizioni per le zone sismiche (Legge 64/1974);
10. Il titolare del permesso di costruire, il committente, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso di costruire, ai sensi del Capo I del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;
11. Devono trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;
12. Devono essere osservate le Leggi Nazionali e Regionali vigenti in materia di disciplina delle acque di rifiuto;
13. Il rilascio del permesso di costruire non vincola il Comune in ordine ai lavori che il Comune stesso intenda eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico ecc.) in conseguenza dei quali non possono essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

Lattarico li, 27.07.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Fabio Pavone

VOLTURA

Vista la domanda presentata in data con n. di prot. gen. del Comune, il presente permesso di costruire è volturato a (1) residente in via n. C.F., a seguito di (2) con n. di repertorio del Notaio con studio in via n.

Lattarico li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- _____
- (1) Richiedente la voltura.
 - (2) Specificare l'atto di trasferimento della proprietà.

Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi _____ l'originale del presente permesso di costruire con n. _____ allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE
