



COMUNE DI LATTARICO

PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c.475

SOTTO-SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
e-mail: lpp.lattarico@gmail.com - pec: tucci.comune.lattarico@asmepec.it

OGGETTO	Lavori di "Realizzazione dei Collettori Fognari e Completamento della Rete Esistente del Centro Urbano e delle Località Piretto, Bongiovanni, Ventolilla, Campo di Fieno, Contessa Soprana, Contessa Sottana, Astimata, Cozzo Carbonaro e Orecchiella"
CIG 87464051BD CUP E526B18000020006	

VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO e ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA

(ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.P.R. N. 327/2001 e s.m.i.)

Il giorno 19 del mese di OTTOBRE dell'anno 2021, alle ore 11:45, in approvazione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 03/05/2021 con cui si è disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione sulle aree interessate dall'intervento in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art.22 bis del Decreto del Presidente della Repubblica n.327 dell'8 Giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni (DPR 327/2001),

Il sottoscritto Mirko Tucci nato a Rogliano il 21 Giugno 1984, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

ACCERTATO che, unitamente alla suddetta Delibera, risulta ritualmente notificato ai seguenti intestatari catastali l'avviso contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo dello svolgimento delle operazioni di cui al presente verbale, ai sensi dell'art. 24 c. 3 del DPR 327/2001, inerenti la presa in possesso con immissione e l'accertamento della consistenza delle seguenti aree, così per come iscritte al Catasto Terreni della Provincia di Cosenza, Comune di Lattarico:

PROV.	COMUNE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	P.L.A.	QUALITA'	SUPERFICIE PARTICELLA (mq.)	SUPERFICIE ASSERV. (mq.)	SUPERFICIE OCCUP. TEMP. (mq.)	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq.)
CS	Lattarico	CHIAPPETTA Francesco	21	455	Seminativo Arbor.	1.431	50	83	-
					Uliveto	419			

PRESO ATTO che le aree come sopra individuate, per quanto allo stato degli atti, in data odierna:

☒ Risulta ancora di proprietà del/dei suddetto/i intestatario/i individuato/i in indirizzo;

☐ Non risulta ancora di proprietà del/i suddetto/i intestatario/i, ma di proprietà del/i seguente/i soggetto/i:

1.	Sig/Sig.ra _____	nato/a a _____	il _____
2.	Sig/Sig.ra _____	nato/a a _____	il _____
3.	Sig/Sig.ra _____	nato/a a _____	il _____



4. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

5. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

ANNOTAZIONE _____

TUTTO CIÒ PREMESSO, in presenza:

☐ del proprietario/proprietari, così' identificato/i:

1. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

2. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

3. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

4. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

5. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

ANNOTAZIONE _____

☐ del/i delegato/i a rappresentare il/i proprietario/proprietari, così' identificato/i:

1. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

2. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

3. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

4. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

5. Sig/Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____



ANNOTAZIONE _____

☒ del/i seguente/i testimone/i, stante l'assenza del/i proprietario/i:

1. Sig./Sig.ra GIUSEPPE STULLO nato/a a COSENZA il 12/2/80
2. Sig./Sig.ra VINCENZO FRANCESCO CUNTI nato/a a COSENZA il 14/9/87
3. Sig./Sig.ra MIRKO TUCI nato/a a ROGLIANO il 21/6/84
4. Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____
5. Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____

ANNOTAZIONE _____

RITENUTO di procedere alla redazione del presente verbale, recandosi nelle aree sopra individuate, ed ivi hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione delle stesse aree, che vengono comunque di seguito descritte.

Sulla scorta degli elaborati costituenti il progetto esecutivo, nonché sulla base dei dati catastali e dai rilevamenti effettuati, la consistenza totale delle aree di cui al presente verbale risulta pari a mq _____;

Descrizione del terreno:

- ☐ trattasi di porzione di terreno poco acclive;
☒ trattasi di porzione di terreno fortemente acclive;

ANNOTAZIONE _____

Tipo di terreno:

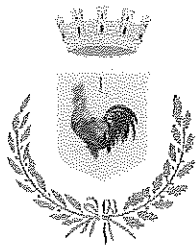
- ☐ bosco;
☒ terreno incolto;
☐ terreno coltivato;

ANNOTAZIONE _____

Eventuale/i coltura/e in atto:

Vegetazione presente:

- ☐ non esiste significativa vegetazione arborea o arbustiva;
☐ esiste rara vegetazione arborea o arbustiva;



- ☐ esiste normale vegetazione arborea o arbustiva;
☒ esiste folta vegetazione arborea o arbustiva;

ANNOTAZIONE LUNGO TORRENTE ZAGARELLARO

Opere e manufatti presenti:

- ☒ non esistono opere e/o manufatti stabili;
☐ sono presenti le seguenti opere e/o manufatti stabili:

ANNOTAZIONE _____

Altre notizie:

RILEVATO che:

- ☐ non è stata espressa alcuna riserva da parte dei presenti;
☐ il/la sig./sig.ra _____ in qualità di _____
ha sollevato le seguenti riserve _____

DATO ATTO che di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente verbale, in n. 1 copia, eventualmente riproducibile su richiesta dell'interessato, e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve (ovvero con le riserve sopra verbalizzate) da parte degli intervenuti;



A CONCLUSIONE DELLE OPERAZIONI SUDETTE, CON LA REDAZIONE DEL PRESENTE VERBALE LE AREE SOPRA DESCRITTE E OGGETTO DEL PRESENTE VENGONO PRESE IN POSSESSO DA: Ing. Mirko Tucci, Responsabile del settore LL.PP. del comune di Lattarico (CS) e Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di "Realizzazione dei Collettori Fognari e Completamento della Rete Esistente del Centro Urbano e delle Località Piretto, Bongiovanni, Ventolilla, Campo di Fieno, Contessa Soprana, Contessa Sottana, Astimata, Cozzo Carbonaro e Orecchiella" - CIG 87464051BID CUP E26B18000020006.

Letto, Confermato e Sottoscritto

Lattarico (CS), li

19/10/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. e RUP

Ing. Mirko Tucci

IL/I PROPRIETARI (DELEGATO/I)

IL/I TESTIMONI



Il presente atto ai fini della pubblicità degli e della trasparenza dell'azione amministrativa e ai sensi della legge n. 69/2009 è pubblicato sull'albo pretorio on-line, accessibile dal portale del comune di Lattarico per 15 giorni consecutivi.

Lattarico (CS), li _____

II RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI